



Berner
Fachhochschule

Berner Fachhochschule
Architektur, Holz und Bau
Sekretariat Weiterbildung
Pestalozzistrasse 20
CH-3401 Burgdorf

Telefon +41 34 426 41 76
wb_bu.ahb@bfh.ch

ahb.bfh.ch



CAS Areal- und Immobilien- projektentwicklung

Erweitern Sie Ihr Wissen für die Planung und Entwicklung von Arealen und Immobilien. Unser Weiterbildungsstudiengang vermittelt eine interdisziplinäre, strategisch ausgerichtete Betrachtung der Planungs-, Denk- und Vorgehensprozesse sowie der Methoden.

Planung der Phase Null

Der frühe Einbezug der Bedürfnisse von Investoren und Nutzern bei der Planung und Entwicklung von Arealen und Immobilien rückt immer öfter in den Vordergrund. Die zielgerichtete Umsetzung dieser Bedürfnisse ist mitentscheidend für den nachhaltigen Erfolg eines Bauwerks.

Ziele und Perspektiven

Als Absolvent des CAS Areal- und Immobilienprojektentwicklung verstehen Sie, dass nachhaltige Architektur im Kontext von gesellschaftlichen, kulturellen, ökonomischen und ökologischen Fragestellungen steht. Eine sorgfältige Projektentwicklung vernetzt, integriert und schafft zukunftsfähige Architektur und somit langfristige Werte für uns Menschen. Das CAS vermittelt Ihnen eine interdisziplinäre, strategisch ausgerichtete Betrachtung der Planungs-, Denk- und Vorgehensprozesse sowie der Methoden bei der Analyse und Entwicklung von Arealen und Immobilien.

Nach erfolgreichem Abschluss des CAS Areal- und Immobilienentwicklung können Sie in privaten Unternehmen oder bei der öffentlichen Hand die Verantwortung für Immobilien in strategischen und operativen Bereichen übernehmen. Sie können in Planungsteams ganzheitliche Immobilienanalysen und -planungen leiten und professionell durchführen sowie den Grundeigentümer und Investor kompetent beraten.

Inhalt

Der Weiterbildungsstudiengang gliedert sich thematisch in acht Module inklusive Abschluss- und Reflexionsmodul:

Einführung (Gesamtüberblick), Stadt (Raum – Urbane Strategien), Markt (Nutzung), Architektur (Nachhaltige Gestaltung), Kapital (Kapitaleinsatz), Bedarf (Management), Umsetzung (Projektziele erreichen), Abschluss (Review)

Zielpublikum

Der Weiterbildungsstudiengang richtet sich an Immobilienfachleute, Immobilienbewerber, Architektinnen, Baufachleute aus den Bereichen Immobilien und Bauherrenberatung, Verwalter, Treuhänder, Investoren, Finanzberaterinnen, FM- und Portfoliomanager, Projektentwickler sowie Bau-, Holzbau- und Gebäudetechnikingenieure.

Leistungsnachweis und Zertifikat

Das CAS umfasst 180 Lektionen (inkl. Besichtigungen von Objekten, Projektarbeiten, Prüfungen und Präsentation) sowie ca. 270 Stunden Selbststudium und Übungsstunden. Der Lernerfolg dieser Weiterbildung wird durch eine schriftliche und zu präsentierende Gruppenarbeit und eine Einzelarbeit nachgewiesen. Der erfolgreiche Abschluss wird mit dem Zertifikat «Certificate of Advanced Studies in Areal- und Immobilienprojektentwicklung» bestätigt. Für dieses CAS erhalten die Teilnehmenden 15 Credits (nach ECTS).

Studiengebühren

CHF 8300.–

Unterrichtsort

Berner Fachhochschule Architektur, Holz und Bau
Pestalozzistrasse 20, CH-3401 Burgdorf

Daten

August 2017 – Januar 2018

Kurstage: Freitag und Samstag, siehe Lektionenplan unter ahb.bfh.ch/casaibe

MAS Real Estate Management

Das CAS Areal- und Immobilienprojektentwicklung ist Teil des MAS Real Estate Management, kann aber auch einzeln besucht werden. Weitere Informationen: ahb.bfh.ch/masrem

Dozierende

Prof. Boris Szélpal, BFH | Prof. Donat Senn, BFH, GWJARCHITEKTUR | Prof. Dr.-Ing. MSc Martina Baum, Städtebau-Institut der Universität Stuttgart, STUDIO.URBANE STRATEGIEN | Dr. rer. oec. Stefan Fahrländer, Fahrländer Partner Raumentwicklung | Dr. sc. EPFL Matthias Haldimann, Emch+Berger AG | Dipl. Arch. ETH/MBA Lorenz Held, Brandenberger+Ruosch AG | Dipl.-Ing. Philipp Krass, berchtoldkrass space&options | Dr. Sc. ETH Beat Salzmann, IAZI AG – CIFI SA

Individuelles Beratungsgespräch

Prof. Boris Szélpal, M.A.A., Dipl. Architekt FH SIA MREM, Studienleiter
Telefon +41 34 426 41 38, Mobile +41 79 215 47 64, E-Mail boris.szelpal@bfh.ch

Organisation und Anmeldung

Berner Fachhochschule Architektur, Holz und Bau
Sekretariat Weiterbildung, Pestalozzistrasse 20, CH-3401 Burgdorf
Telefon +41 34 426 41 76, E-Mail wb_bu.ahb@bfh.ch

Anmeldetermin: 4 Wochen vor Kursstart
ahb.bfh.ch/casaibe

Partner

berchtoldkrass space&options, Brandenberger+Ruosch, Emch+Berger, Fahrländer Partner, IAZI, Stadt Bern