



Berner
Fachhochschule



Certificate of Advanced Studies Areal- und Immobilienprojekt- entwicklung

Partner



► Weiterbildung

Planung der Phase Null

Der frühe Einbezug der Bedürfnisse von Investoren und Nutzern bei der Planung und Entwicklung von Arealen und Immobilien rückt immer öfter in den Vordergrund. Die zielgerichtete Umsetzung dieser Bedürfnisse ist mitentscheidend für den nachhaltigen Erfolg eines Bauwerks.

Ziele und Kompetenzen

Sie verstehen, dass nachhaltige Architektur im Kontext von gesellschaftlichen, kulturellen, ökonomischen und ökologischen Fragestellungen steht. Eine sorgfältige Projektentwicklung vernetzt, integriert und schafft zukunftsfähige Architektur und somit langfristige Werte für uns Menschen. Das CAS vermittelt Ihnen eine interdisziplinäre, strategisch ausgerichtete Betrachtung der Planungs-, Denk- und Vorgehensprozesse sowie der Methoden bei der Analyse und Entwicklung von Arealen und Immobilien.

Nach erfolgreichem Abschluss des CAS Areal- und Immobilienentwicklung können Sie in privaten Unternehmen oder bei der öffentlichen Hand die Verantwortung für Immobilien in strategischen und operativen Bereichen übernehmen. Sie können in Planungsteams ganzheitliche Immobilienanalysen und -planungen leiten und professionell durchführen sowie Grundeigentümer und Investoren kompetent beraten.

Inhalt

Modul 1: Einführung

Gesamtüberblick

Modul 2: Stadt

Raum - Urbane Strategien

Modul 3: Markt

Nutzung

Modul 4: Architektur

Nachhaltige Gestaltung

Modul 5: Kapital

Kapitaleinsatz

Modul 6: Bedarf

Management

Modul 7: Umsetzung

Projektziele erreichen

Modul 8: Projektarbeit und Abschluss

Zielpublikum

Der Weiterbildungsstudiengang richtet sich an Immobilienfachleute und -bewerter, Architektinnen, Baufachleute aus den Bereichen Immobilien und Bauherrenberatung, Verwalter, Treuhänder, Investoren, Finanzberaterinnen, FM- und Portfoliomanager, Projektentwickler, Bau-, Holzbau- und Gebäudetechnikingenieure sowie an öffentliche Bauherrschaften und Institutionen.

Arbeitsaufwand, Zertifikat und ECTS

Das CAS umfasst 180 Lektionen (inkl. Besichtigungen von Objekten, Projektarbeiten und Präsentation) sowie ca. 270 Stunden Selbststudium und Übungsstunden. Der Lernerfolg dieser Weiterbildung wird durch eine schriftliche und zu präsentierende Gruppenarbeit und eine Einzelarbeit nachgewiesen.

Der erfolgreiche Abschluss wird mit dem Zertifikat «Certificate of Advanced Studies in Areal- und Immobilienprojektentwicklung» bestätigt. Für dieses CAS erhalten die Teilnehmenden 15 Credits (nach ECTS).

Studiengebühren

CHF 8300.-

Studienort

Berner Fachhochschule
Architektur, Holz und Bau
Pestalozzistrasse 20, CH-3401 Burgdorf

Daten

August 2018 - Januar 2019
Gemäss Lektionsplan unter:
ahb.bfh.ch/casaibe

MAS Real Estate Management

Das CAS Areal- und Immobilienprojektentwicklung ist Teil des MAS Real Estate Managements, kann aber auch einzeln besucht werden.

Weitere Informationen zum MAS Real Estate Management: ahb.bfh.ch/masrem

Dozierende

Die Dozierenden sind ausgewiesene Fachleute aus der Wirtschaft sowie erfahrene Dozenten und Fachspezialisten aus Forschung und Entwicklung:

- Dr. Boris Szélpal, BFH
- Donat Senn, BFH, GWJARCHITEKTUR
- Prof. Dr. Martina Baum, Städtebau-Institut der Universität Stuttgart, STUDIO. URBANE STRATEGIEN
- Dr. Stefan Fahrländer, Fahrländer Partner Raumentwicklung
- Dr. Matthias Haldimann, Emch+Berger AG
- Lorenz Held, Brandenberger+Ruosch AG
- Philipp Krass, berchtoldkrass space&options
- Dr. Beat Salzmännli, IAZI AG – CIFI SA

Individuelles Beratungsgespräch

Dr. Boris Szélpal, Studienleiter
Professor für Architektur und Ökonomie
T +41 34 426 41 38, M +41 79 215 47 64,
E-Mail boris.szelpal@bfh.ch

Organisation und Anmeldung

Berner Fachhochschule
Architektur, Holz und Bau, Weiterbildung
+41 34 426 41 76, wb_bu.ahb@bfh.ch
ahb.bfh.ch/casaibe

Anmeldeschluss:

Vier Wochen vor Studienbeginn

Berner Fachhochschule

Architektur, Holz und Bau
Weiterbildung
Pestalozzistrasse 20
CH-3401 Burgdorf

+41 34 426 41 76
wb_bu.ahb@bfh.ch
ahb.bfh.ch

facebook.com/bernerfachhochschule.ahb
youtube.com/bernerfachhochschule