

Projekt: Monitor 2011

In der Baubranche gibt es heute eine Vielzahl von Planungshilfen zur Einbindung von Nachhaltigkeit. Bislang fehlt jedoch die Möglichkeit, nachhaltige Einflussfaktoren durchgängig und methodisch gestützt in Kennziffern zu übersetzen und zur interaktiven Steuerung von Bauprozessen mittels Prozessmustern zu benutzen. Diese Lücke soll das Projekt schliessen, indem ein System entwickelt wird, mit dessen Hilfe die Interaktion der verschiedenen Faktoren schon in frühen Projektphasen sichtbar gemacht wird. Die Arbeitsergebnisse werden als Informations- und Datenplattform verfügbar gemacht, wobei die Anwender die Plattform mit ihren heutigen Planungstools verbinden können.

Ziele

Hauptziel ist die Entwicklung eines Systems, das mit Prozessmustern arbeitet und nachhaltige Anforderungen in Bauprozessen in konkrete Steuerungsgrössen umsetzt.

Weitere Ziele:

- Identifikation und Bereitstellung aller relevanten Kennzahlen der Nachhaltigkeit
- Erarbeitung eines Kennzahlensystems, mit dem Abhängigkeiten und Wechselwirkungen übersichtlich dargestellt werden
- Wesentliche Steigerung der Nachvollziehbarkeit der Entscheidungen zur Priorisierung und zur Qualität der Umsetzung der nachhaltigen Planung für Planer und Bauherren
- Verbesserte Kontrolle der Umsetzungsmassnahmen in Bezug auf die Ziele
- Wesentliche Verbesserung der Prozessabläufe durch die Betrachtung der Nachhaltigkeit über den gesamten Lebenszyklus der Immobilie beziehungsweise des Quartiers, also auch den Phasen, die in der Empfehlung SIA 112/1 normalerweise nicht berücksichtigt werden.

Wirtschaftspartner

- Burckhardt und Partner AG, Bern I www.burckhardtpartner.ch
- B+S AG, Bern I www.bs-ing.ch
- ecoptima ag, Bern I www.ecoptima.ch

Das Projekt wird von der Förderagentur für Innovation (KTI) unterstützt.



Das Projekt Monitor 2011 erarbeitet eine durchgängige und methodisch gestützte Informations- und Datenplattform für die Baubranche.

Forschungsgruppe BFH

Projektverantwortung: Klaus Eichenberger (BFH-AHB)
 Projektleitung: Ulrike Franklin-Habermalz (BFH-AHB)
 Immobilienökonomie: Christian von Büren I
 Heinz Mutzner (BFH-AHB)
 Informatik: Marcel Pfahrer (BFH-TI)
 Nachhaltiges Bauen: Nicole Müller (BFH-AHB)

Institut für Siedlungsentwicklung und Infrastruktur

Geotechnik, Infrastrukturbauten, Mobilität und Siedlungsentwicklung: Im Institut für Siedlungsentwicklung und Infrastruktur erarbeiten wir gemeinsam mit unseren Partnern interdisziplinäre Lösungen für grössere Infrastrukturaufgaben und zukünftige räumliche Entwicklungen. Das Projekt läuft im Kompetenzbereich Urbane Entwicklung und Mobilität. Dieser ist einer der drei Kompetenzbereiche des Instituts Siedlungsentwicklung und Infrastruktur.

Ihr Ansprechpartner

Prof. Klaus Eichenberger
 +41 31 348 80 70
klaus.eichenberger@bfh.ch